

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HIỆP CƯỜNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 842 /QĐ-CTUBND

Hiệp Cường, ngày 08 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án hỗ trợ di chuyển mồ mả khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng NTM tại xã Hùng An (nay là xã Hiệp Cường)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HIỆP CƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1211/QĐ-UBND ngày 03/06/2025 về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kim Động; số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 Ban hành Quy định chi tiết một số chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 149/2025/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 ban hành Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi và mức hỗ trợ di dời vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 153/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 Quy định đơn giá bồi thường nhà, nhà ở và công trình xây dựng khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 13/2026/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 về việc phân cấp, ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 31/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Thông báo số 297/TB-UBND ngày 12/8/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về chấp thuận vị trí đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Hùng An do UBND huyện Kim Động làm chủ đầu tư.

Căn cứ Biên bản xét duyệt nguồn gốc đất đai và Biên bản kiểm kê đất đai, tài sản phần mộ trên đất đã được các thành phần ký xác nhận.

Căn cứ công văn số 155/KT ngày 30/9/2026 của Phòng Kinh tế Về việc thông báo kết quả thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển mồ mả trên đất trong phạm vi GPMB.

Theo đề nghị của Phòng Kinh Tế tại Tờ trình số 234/TTr-KT ngày 02/10/2026,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án hỗ trợ di chuyển mồ mả khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng NTM tại xã Hùng An (nay là xã Hiệp Cường), bao gồm:

1. Phương án hỗ trợ di chuyển mồ mả khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng NTM tại xã Hùng An (nay là xã Hiệp Cường).

a. Diện tích, vị trí thu hồi

- Trong phương án này, chỉ lập nội dung bồi thường, hỗ trợ di chuyển mồ mả trên đất trong phạm vi thực hiện GPMB Dự án hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng NTM tại xã Hùng An (nay là xã Hiệp Cường).

b. Tổng số người có đất thu hồi: Không.

c. Phương án đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm: Không

d. Phương án bố trí Tái định cư: Không.

đ. Phương án di dời mồ mả trong phạm vi đất thu hồi: 105 ngôi.

- Bồi thường, hỗ trợ di chuyển mồ mả: 337.400.000 đồng.

- Vị trí di chuyển: Các phần mộ vô chủ được di chuyển vào nghĩa trang thôn Hùng An, xã Hiệp Cường.

e. Phương án di chuyển các công trình hạ tầng trong phạm vi đất thu hồi: Không.

g. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ: 344.148.000 đồng. *(Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi bốn triệu một trăm bốn mươi tám nghìn đồng)*, bao gồm:

- Bồi thường, hỗ trợ di chuyển mồ mả trên đất: 337.400.000 đồng.

- Chi phí đảm bảo việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ: 6.748.000 đồng.

$$2\% \times 337.400.000 \text{ đồng} = 6.748.000 \text{ đồng}$$

h. Tiến độ thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Chi trả trong vòng 30 ngày kể từ ngày phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

i. Nguồn kinh phí: Từ Dự án hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng NTM tại xã Hùng An (nay là xã Hiệp Cường).

k. Các nội dung khác liên quan đến bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Không.

2. Phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng NTM tại xã Hùng An (nay là xã Hiệp Cường): *(Có Phương án chi tiết kèm theo)*

Điều 2. Nhiệm vụ, trách nhiệm của các bên có liên quan:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã chủ trì phối hợp với UBND xã Hiệp Cường niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tại trụ sở UBND xã Hiệp Cường và Nhà văn hóa thôn Hùng An; gửi phương án bồi thường, hỗ trợ đã phê duyệt đến người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan. Thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ theo phương án đã được phê duyệt.

2. Người có đất thu hồi, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm bàn giao mặt bằng ngay sau khi nhận đủ tiền bồi thường, hỗ trợ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã; thủ trưởng các phòng, ban, ngành và tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *Phạm Tiến Mạnh*

Nơi nhận: *Phạm Tiến Mạnh*

- Như Điều 4;
- UBND tỉnh (để b/c);
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VP, KT.

Ký bởi:
Phạm Tiến
Mạnh
Cơ quan:

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

CHỖ: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HIỆP
CƯỜNG
Thời gian ký: 08/10/2026 09:16:25



Hoàng Thế Anh